

**DETERMINA del RUP  
n. 3 del 1 ottobre 2019**

**Indagine di mercato per affidamento incarico ad agenzia immobiliare per ricerca  
nuova sede del Fondo**

**Premesso che:**

- con delibera num. 14 del 9 maggio 2019, il Consiglio d'Amministrazione di Fon.Coop aveva deliberato gli indirizzi di cui tener conto per una "Indagine di mercato per affidamento incarico ad agenzia immobiliare per ricerca nuova sede del Fondo";
- con determina del RUP del 04 giugno 2019 si approvavano gli atti della procedura;
- l'incarico esclusivo, della durata di 6 mesi, potrà essere conferito al prestatore che avrà formulato la migliore offerta economica;
- l'apertura e l'analisi della regolarità formale delle domande di partecipazione è avvenuta in seduta pubblica in data 11 luglio 2019;
- i termini di gara venivano fissati alle ore 13:00 del giorno 28 giugno 2019;
- entro la scadenza dei termini stabiliti risultano pervenuti ed acquisiti, complessivamente, n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici: MAXI HOME SRL e IMPERIALE REAL ESTATE SRLS;
- in data 26 settembre 2019 è stata inviata tramite PEC al concorrente MAXI HOME SRL esplicita richiesta di riformulazione offerta economica;
- l'operatore MAXI HOME SRL non ha risposto alla richiesta di integrazioni nei termini previsti;
- l'offerta presentata da IMPERIALE REAL ESTATE SRLS è stata ritenuta congrua e funzionale rispetto all'interesse del Fondo:

Il Responsabile del Procedimento, tanto premesso e considerato

**DETERMINA:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale num. 2 di aggiudicazione del 1 ottobre 2019 e di provvedere ad affidare il servizio in favore di: IMPERIALE REAL ESTATE SRLS riconoscendo a titolo di compenso per l'attività prestata un importo pari al 12% rispetto all'importo della locazione.

Il presente atto viene pubblicato sul sito internet del Fondo.

F.to Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Francesco Agostino

